

**Более 700 тыс. правоудостоверяющих документов будет передано региональным Росреестромв органы местного самоуправления**

В рамках № 397 ФЗ**1**Управление Росреестра по Свердловской области передает в органы местного самоуправления оригиналы документов, удостоверяющих права на ранее учтенные объекты недвижимости и оформленные до дня вступления в силу № 122 ФЗ**2**.

*«Речь идет о свидетельствах и государственных актах на право пользования землей, выданных земельными комитетами до 2000 года. Общее количество таких документов составляет 760,3 тыс. единиц. В настоящий момент уже осуществлена передача 31,8 тыс. документов»,* - подчеркнула заместитель руководителя **Татьяна Янтюшева**.

После передачи старые документы о правах на землю будут доступны в администрацияхмуниципальных образованийпо месту жительства.

Завершить передачу дел в муниципалитеты планируется до 1 октября 2024 года. На сегодня уже подписаны акты приема-передачи с администрациями городских округов Красноуральск, Дегтярск, Гаринского городского округа, Нижнесергинского городского поселения и Верхние Серги, рабочего поселка Атиг. Частично переданы документы в администрации города Нижнего Тагила и Горноуральского городского округа.

*«Правоустанавливающие документы, выданные ранее, позволяют более эффективно осуществлять поиск правообладателей ранее учтенной недвижимости, с целью последующей регистрации права в установленном современным законодательством порядке»,* - сказала Главный специалист Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил **Ольга Кухар**.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Федеральный закон "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 31.07.2023 **N 397-ФЗ**, ч.5. ст.6

**2** Федеральный закон "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" от 21.07.1997 **N 122-ФЗ**

Каменск-Уральский отдел Управления Росреестра по Свердловской области