

**В Свердловской области за 2023 год из ЕГРН было запрошено более 170 тысяч выписок о кадастровой стоимости объектов недвижимости**

Управление Росреестра по Свердловской области сообщает, что за 2023 год из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) было запрошено 173628 выписок о кадастровой стоимости объектов недвижимости. Из них в электронном виде запрошено 147395 выписок (85%).

В регионе сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости запрашивают для дальнейшего выкупа земельных участков, при заключении сделок, оформлении наследства и другое.

*«Электронный способ получения сведений популярен среди заявителей, потому что запрос можно подать через сервис Госуслуги и ответ в форме выписки ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости поступит в течение нескольких минут»*, – рассказала заместитель руководителя Управления **Лариса Шатунова**.

Если заявитель желает лично подать запрос и получить готовую выписку из ЕГРН в бумажном виде, он может обратиться в любой офис МФЦ. Тогда срок предоставления сведений составит не более трех рабочих дней. Сведения о кадастровой стоимости предоставляются бесплатно.

Напомним, уточнить внесена ли кадастровая стоимость объекта недвижимости в ЕГРН или еще нет, можно на официальном сайте Росреестра, воспользовавшись электронным сервисом «Справочную информацию по объектам недвижимости в режиме online» ([https://lk.rosreestr.ru/](https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online)) или на публичной кадастровой карте (<https://pkk.rosreestr.ru/>)

*«Удобство электронного сервиса заключается в том, что с его помощью можно получить общедоступную справочную информацию о наличии зарегистрированного права, а также об основных характеристиках объекта недвижимости, сведения о которых внесены в ЕГРН. Кроме того, будет доступна информация о наличии записи о зарегистрированном праве либо ограничении»* – сказала заместитель директора-главный технолог публично-правовой компании «Роскадастр» по УФО **Анна Полетаева**.

О том, как получить справочную информацию по объектам недвижимости в режиме online, мы писали ранее. Переходите по ссылке и читайте полезную информацию ([https://vk.com/rosreestrsverdlovsk](https://vk.com/rosreestrsverdlovsk?w=wall-164502289_4149)).

Каменск-Уральский отдел Управления Росреестра по Свердловской области