****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ШЕСТОЙ СОЗЫВ

**РЕШЕНИЕ (проект)**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 20.12.2018 года № 323), применительно к***

***с. Покровское, д. Часовая, п. Первомайский, д. Малая Белоносова Каменского района Свердловской области***

В целях реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории Каменского городского округа, обеспечения интересов граждан и их объединений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 20.12.2018 года № 323), Уставом Каменского городского округа, протоколом публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний, **Дума Каменского городского округа**

**Р Е Ш И Л А**:

1. Внести изменения в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 20.12.2018 года № 323), применительно к с.Покровское, д. Часовая, п. Первомайский, д. Малая Белоносова Каменского района Свердловской области в следующей части:

1.1.Изменить границы территориальной зоны СП3 (санитарно-защитное озеленение) за счет образования территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул. Студенческая, 1а, в границах земельного участка с кадастровым номером 66:12:2201002:156, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12: 2201002:156 согласно фрагменту 1 (прилагается);

1.2. Исключить территориальную зону ОТ2 (открытые природные пространства) в границах земельного участка с кадастровым номером 66:12:2101004:33 по адресу: Свердловская область, Каменский район, д.Часовая, ул. Ленина, 43, за счет образования территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) согласно фрагменту 2 (прилагается);

1.3. Изменить границы территориальной зоны СП3 (санитарно-защитное озеленение) за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Первомайский, ул. Мира, с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2001002:55 согласно фрагменту 3 (прилагается);

1.4. Изменить границы территориальной зоны СХ7 (садоводческие объединения) за счет образования территориальной зоны ИТ1 (объекты инженерной инфраструктуры) по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Первомайский, ул. Лесная, с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2001001:83 согласно фрагменту 4 (прилагается);

1.5. Изменить границы территориальной зоны ОТ2 (открытые природные пространства) за счет образования территориальной зоны ИТ4 (основные проезды и коридоры коммуникаций) по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Малая Белоносова, ул. Гагарина, 1, с северной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2301002:10 согласно фрагменту 5 (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (В.Н. Соломеин).

Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чемезов

Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов